

## Bilaga 1

Beskrivning av styrelsens förslag till försäljning av Föreningens ändamålsgrundande verksamhet.

### **Bakgrund**

Områdesnätet har varit i drift under ett antal år och har nu gått lämnat utvecklingsstadiet och övergått i en förvaltning. Föreningsmedlemmarna blir därför numera i praktiken mer kunder än föreningsmedlemmar. Bredbandsmarknaden har under denna tid utvecklats kraftigt och tjänsteleverantörerna ökar hela tiden liksom antalet tjänster. Vi har för närvarande Internet, Telefon och TV i vårt föreningsnät.

Styrelsen har vid två tidigare årsmöten informerat om tankar och diskussioner kring en försäljning av föreningsnäten i Kungälv. Bägge gångerna har vi fått årsmötets beslut att fortsätta dessa diskussioner. Dessa diskussioner har förts med Kungälv Energi (KEAB) och andra operatörer genom föreningarnas paraplyorganisation ”Bredband i Kungälv” (BIK). Så småningom har ett företag utkristalliserats som en lämplig köpare av områdesnäten. Detta företag är KEAB.

### **Konsekvensbeskrivning**

KEAB har lämnat tre olika förslag där varje förening har möjlighet att välja förslag till avtal. De tre alternativen är:

- Fortsätta som hittills där föreningarna äger sina nät.
- Upprätta nyttjanderättsavtal med KEAB men fortsätta att äga fibern.
- Försäljning av all utrustning som tillhör föreningen.

Vid ett beslut om försäljning av föreningsnätet föreslår KEAB att föreningen tecknar ett nyttjanderättsavtal med KEAB med avsikt att nätet skall övergå i KEAB's ägo när beslutet bekräftats och föreningen frivilligt likvideras. Likvidationen är en naturlig och lagenlig följd av att nätet säljes och att syftet med föreningen därför försvinner. KEAB kommer också på sikt att upphöra vara leverantör av Internetanslutning och sådant avtal måste därför var och en teckna med annan leverantör.

### **Beskrivning av Nyttjanderättsavtal**

Vid ett nyttjanderättsavtal mellan föreningen och KEAB gäller följande:

- Föreningen fortsätter att äga all utrustning och nedgrävd fiber
- KEAB övertar ansvaret för all den aktiva utrustningen vilket innebär all utrustning i noderna och svarar därmed för licenser, uppgraderingar och reparationer.
- KEAB driver nätet utan någon som helst kostnad för föreningen.
- Ev. skador på nätet hanteras av KEAB och faktureras den som orsakat skadan utan att föreningen blandas in.
- Föreningen måste finnas kvar med styrelse och övriga funktionärer samt verksamhet.
- Nyttillkommande som vill ha fiber får detta via KEAB som också debiterar dessa. Föreningen skriver avtal med nyttillkommande, fakturerar en anslutningsavgift förutom den kostnad KEAB fakturerat samt tar in den nyttillkommande som medlem i föreningen.
- KEAB tar ut en avgift på 79:- per ansluten fastighet och denna avgift debiteras via elräkningen. F.n. uppgår den avgiften till 80:-.
- Om föreningen säger upp nyttjanderättsavtalet kommer KEAB att begära ersättning för de investeringar man gjort i nät och utrustning.

### **Beskrivning av köpeavsiktsavtal**

Vid ett köpeavsiktsavtal med föreningen startas ett nyttjanderättsavtal med KEAB så snart köpeavsiktsavtalet underskrivits. Detta kan ske direkt efter ett slutligt beslut om försäljning av föreningen.

Om föreningen vid ordinarie årsmöte (enkel majoritet) och vid efterföljande extra föreningsmöte (2/3 majoritet) fattar beslut om försäljning av nätet kan styrelsen därefter snarast teckna köpeavsiktsavtal med KEAB och då går nyttjanderättsavtal in. Det formella köpeavtalet kan tecknas först i samband med föreningens likvidation som t.ex. kan ske först 2011-01-01.

Vid ett köpeavtal gäller förutom det som gäller redan vid nyttjanderättsavtalet att

- KEAB fakturerar varje ansluten fastighet med 69:- per månad i stället för nyttjanderättsavtalets 79:- per månad.
- KEAB betalar föreningen 2.000:- per ansluten fastighet exkl. moms.
- Föreningens tillgångar delas mellan föreningens medlemmar enligt lagen om ekonomiska föreningar.
- Eftersom föreningen likvideras och upphör att existera försvinner tidigare medlemsavgift.

### **Ekonomiskt exempel, kostnad per år**

#### Nuvarande verksamhet kostnad 2009

Föreningsavgift	613:-
Nätavgift till KEAB (80:-/mån)	960:-
Internet 10 Mbit/s (KEAB)	1.320:-
Totalt	2.893:-

#### Nuvarande verksamhet kostnad 2010 fr.om. våren

Föreningsavgift	613:-
Nätavgift till KEAB (49:-/mån)	588:-
Internet 10 Mbit/s (Bahnhof)	1.740:-
Totalt	2.941:-

#### Vid försäljning kostnad 1 år

Nätavgift till KEAB (69:-/mån)	828:-
Internet 10 Mbit/s (Bahnhof)	1.740:-
Totalt	2.568:-

KEAB betalar till föreningen ett engångsbelopp 2.000:- per ansluten fastighet.

Föreningen likvideras och behållningen fördelas bland medlemmarna

#### Vid Nyttjanderättsavtal

Nätavgift till KEAB (79:-/mån)	948:-
Internet 10 Mbit/s (Bahnhof)	1.740:-
Totalt	2.688:-

Föreningen måste finnas kvar med funktionärer.

Årsavgift tillkommer men troligen ganska låg

**Läs gärna föreningens hemsida [www.skottanet.se](http://www.skottanet.se)**